

Date 15/01/2009
Page 1/13

Algemene Aannemingsvoorwaarden

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>G&G International nv
Molenweg 109
2830 Willebroek
Belgium
T + 32 3 860 20 11
F + 32 3 886 58 04
info@ggi.be
www.ggi.be
BTW/VAT BE 0457.930.763
RPR Mechelen
Reg. nr. 457.930.763.022313
Dexia
IBAN BE71 5645 1371 0269
SWIFT BIC – GKCC BE BB
Fortis
IBAN BE32 2850 5401 6602
SWIFT BIC – GEBA BE BB
ING
IBAN BE70 3850 1860 0825
SWIFT BIC – BBRU BE BB
KBC
IBAN BE56 4667 1724 5188
SWIFT BIC – KRED BE BB</p> <p>Geldof Metaalconstructie nv
Broelstraat 20
8530 Harelbeke
Belgium
T + 32 56 73 21 21
F + 32 56 73 40 40
info@geldof.be
www.geldof.be
BTW/VAT BE 0421.949.505
RPR Kortrijk
Reg. nr. 421.949.505.052303
Erk. aann. nr. 15628
Dexia
IBAN BE22 5522 9035 0047
SWIFT BIC – GKCC BE BB
Fortis
IBAN BE23 2850 5436 5091
SWIFT BIC – GEBA BE BB
ING
IBAN BE57 3850 1812 6535
SWIFT BIC – BBRU BE BB
KBC
IBAN BE24 4667 1724 0138
SWIFT BIC – KRED BE BB</p> | <ol style="list-style-type: none">1. TOEPASSINGSGEBIED EN DEFINITIES2. TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST3. CONTRACTUELE DOCUMENTEN4. BORGTOCHT5. VERTROUWELIJKHEID6. INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN7. PRIJS8. FACTURATIE - BETALINGEN9. LEIDING EN TOEZICHT OP DE UITVOERING VAN DE OPDRACHT10. EENZIJDIGE BEEINDIGING VAN DE OPDRACHT11. WIJZIGINGEN AAN DE OPDRACHT12. TERMIJNEN13. MIDDELEN VAN OPTREDEN
COMPENSATIE EN EENHEID VAN REKENINGEN14. FAILLISEMENT15. LEVERING16. OPLEVERING17. EIGENDOMSVOORBEHOUD - VERANTWOORDELIJKHEID EN RISICO18. VERBORGEN GEBREKEN19. OVERMACHT20. BEVOEGDHEID - TOEPASSELIJK RECHT |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

artikel 1 Toepassingsgebied en definities

1.1 Deze algemene aannemingsvoorwaarden gelden voor overeenkomsten die betrekking hebben op het uitvoeren in opdracht van de Klant op welke wijze dan ook, van werken of leveringen van goederen, eventueel gepaard gaande met het ontwerp van deze werken en goederen of het verstrekken van andere diensten, ook indien de Aannemer een deel of het geheel van de grondstoffen of materialen verschaft.

1.2 De 'Klant': de bouwheer/opdrachtgever van NV Geldof Metaalconstructie of NV G&G International of NV BBE of hun verbonden en geassocieerde vennootschappen.

1.3 De 'Aannemer': NV Geldof Metaalconstructie of NV G&G International of NV BBE of hun verbonden of hun geassocieerde vennootschappen.

De 'Opdracht': de in de bijzondere voorwaarden beschreven werken, leveringen en alle door de Aannemer te leveren prestaties.

De 'Contractuele documenten': de offerte en alle in de offerte vermelde bijlagen.

artikel 2 Totstandkoming van de overeenkomst

2.1 Behoudens anders luidend schriftelijk beding wordt elke (ook toekomstige) overeenkomst beheerst door deze algemene aannemingsvoorwaarden die van rechtswege deel uitmaken van de overeenkomst en die van rechtswege de toepassing van de algemene voorwaarden van de Klant uitsluiten.

2.2 De overeenkomst komt tot stand op het ogenblik waarop de offerte van de Aannemer schriftelijk aanvaard is door de Klant. Indien deze evenwel de uitvoering van de Opdracht laat aanvatten na ontvangst van de offerte, impliceert dit vanwege de Klant dat hij akkoord gaat met de volledige tekst van de overeenkomst die hij kent, zijnde de offerte en alle Contractuele documenten, waaronder deze algemene aannemingsvoorwaarden.

2.3 De Klant garandeert de nauwkeurigheid, de juistheid en de volledigheid van de inlichtingen, specificaties, richtlijnen en aanwijzingen die hij aan de Aannemer heeft verstrekt. Hij bevestigt en garandeert dat op de plaats van levering en/of montage aan alle voorwaarden is voldaan om de Opdracht conform de wet, de overeenkomst en alle regels van de kunst te kunnen uitvoeren.

2.4 Een afwijking van ongeacht welke bepaling van de Contractuele documenten, met inbegrip van deze algemene aannemingsvoorwaarden, dient steeds schriftelijk te gebeuren.

artikel 3 Contractuele documenten

3.1 De Contractuele documenten, met inbegrip van deze algemene aannemingsvoorwaarden, maken de integrale tekst uit van de overeenkomst. Zij vervangen alle voorafgaande mondelinge of schriftelijke voorstellen en/of van de Klant uitgaande documenten en algemene voorwaarden, evenals elke andere mededeling die voorafgaand aan de totstandkoming van de overeenkomst tussen partijen werd gedaan.

3.2 Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst gelden de algemene aannemingsvoorwaarden onverkort. De bijzondere voorwaarden vullen de algemene aannemingsvoorwaarden aan.

3.3 In geval van tegenstrijdigheid of onverenigbaarheid hebben de meer bijzondere bepalingen steeds voorrang op de algemene. Zo zullen de bijzondere voorwaarden voorrang hebben op de algemene aannemingsvoorwaarden en de technische beschrijvingen op hun beurt op de bijzondere voorwaarden.

3.4 De door de Klant goedgekeurde uitvoeringsplannen prevaleren steeds op de technische beschrijvingen.

3.5 Tussen documenten van dezelfde aard hebben de documenten van recentere datum steeds voorrang op oudere documenten.

3.6 De Klant verbindt er zich toe elke eventuele tegenstrijdigheid of onverenigbaarheid onmiddellijk mee te delen.

artikel 4 Borgtocht

4.1 De omvang van de tussen partijen te verstrekken borgtocht wordt bepaald in de bijzondere voorwaarden.

4.2 De borgtocht zal steeds een voorwaardelijke maar onherroepelijke waarborg zijn, toegestaan door een eersterangskredietinstelling die voldoet aan de toepasselijke wettelijke voorschriften, en waarvan het model als bijlage aan de overeenkomst wordt gevoegd. De borgtocht kan slechts worden aangesproken mits voorlegging door de begunstigde van een definitieve uitspraak door de bevoegde rechtbank of een schriftelijk akkoord tussen partijen.

4.3 De borgtocht worden gesteld binnen dertig kalenderdagen volgend op de datum van aanvaarding van de offerte, door afgifte van het origineel van de verbintenisakte opgemaakt door de kredietinstelling die de waarborg heeft toegestaan.

4.4 De borgtochten dienen steeds in verhouding te blijven tot, of te worden aangepast aan de (eventuele gewijzigde) prijs van de Opdracht.

4.5 Wanneer objectieve elementen (zoals geprotesteerde wissels, opzegging krediet, bewarende of uitvoerende beslagen, achterstallen tegenover schuldeisers, herhaalde leveringsproblemen, enz.) wijzen op liquiditeitsproblemen bij de Klant of op problemen om zijn contractuele verplichtingen na te komen, is de Aannemer, onverminderd het recht om één of meerdere maatregelen van ambtswege in de zin van artikel 13 te nemen, gerechtigd de uitvoering van zijn verbintenissen op te schorten en afhankelijk te maken van het bekomen van een aanvullende borgtocht, desgevallend tot waarborg van de betaling van de volledige contractprijs.

artikel 5 Vertrouwelijkheid

5.1 Onder Vertrouwelijke Informatie wordt verstaan: alle informatie, onder welke vorm ook die niet openbaar bekend is, onder meer alle gegevens, tekeningen, foto's, documentatie, software, werkwijzen, gebruiksaanwijzingen, formules en alle gegevens met betrekking tot onderzoek, ontwikkeling en uitvoering van de Opdracht, die op vandaag en in de toekomst in het bezit is of zal zijn van de Aannemer.

5.2 Alle Vertrouwelijke Informatie van de Aannemer blijft zijn uitsluitende eigendom.

5.3 Onder geen enkele vorm mag deze Vertrouwelijke Informatie gekopieerd worden of medegedeeld worden aan derden, tenzij met het voorafgaand schriftelijk akkoord van de Aannemer.

De Klant verbindt er zich toe dit artikel na te leven en te doen naleven door zijn aannemers, medecontractanten, personeel en door iedereen waarop hij beroep doet.

5.4 Indien een offerte niet tot een bestelling leidt, dient de Vertrouwelijke Informatie en alle originele dragers daarvan, samen met de kopies, onmiddellijk aan de Aannemer teruggezonden te worden.

5.5 Ingeval van schending van deze geheimhoudingsplicht, is de Klant van rechtswege een schadevergoeding verschuldigd waarvan het minimum forfaitair is vastgesteld op 5 % van de uiteindelijke contractprijs, het meer gevorderde door de Aannemer te bewijzen, en onverminderd het recht van de Aannemer om één of meerdere maatregelen van ambtswege in de zin van artikel 13 te nemen.

5.6 Op eerste verzoek van de Aannemer zal de Klant een afzonderlijke geheimhoudingsovereenkomst ondertekenen die eveneens de verbintenis inhoudt om alle daarin opgenomen verplichtingen op te leggen aan aannemers, medecontractanten, personeel en aan iedereen waar de Klant beroep op doet.

artikel 6 Intellectuele eigendomsrechten

6.1 Alle intellectuele eigendomsrechten verbonden aan de Vertrouwelijke Informatie van de Aannemer en de uitvoering van de Opdracht, met inbegrip van auteursrechten, fabrieksgeheimen, octrooirechten, merkenrechten, modellenrechten of enig ander intellectueel eigendomsrecht, behoren exclusief toe aan de Aannemer.

De Klant verwerft uitsluitend een persoonlijk, onoverdraagbaar en niet-exclusief gebruiksrecht, bestemd voor en beperkt tot de uitvoering van de Opdracht en het gebruik van de geleverde goederen.

De Aannemer behoudt zich het recht voor om de voormelde Vertrouwelijke Informatie en zaken, evenals de door hem ontwikkelde werkmethodes, toegepaste procédés, technieken en welk ideeën ook, te gebruiken voor opdrachten van derden.

Ingeval van schending van deze verplichting, is de Klant van rechtswege een schadevergoeding verschuldigd waarvan het minimum forfaitair is vastgesteld op 5 % van de uiteindelijke contractprijs, het meer gevorderde door de Aannemer te bewijzen, en onverminderd het recht van de Aannemer om één of meerdere maatregelen van ambtswege in de zin van artikel 13 te nemen.

6.2 De Klant staat er voor in dat bij de uitvoering van de Opdracht geen afbreuk wordt gedaan aan de intellectuele eigendomsrechten van derden.

Hij zal de Aannemer vrijwaren voor alle vorderingen van derden en voor alle schade die daaruit zou kunnen voortvloeien, onder meer wegens beweerde inbreuken op een auteursrecht, fabrieksgeheim, octrooirecht, merkenrecht, modellenrecht of enig ander intellectueel eigendomsrecht.

De Klant verbindt er zich toe in te staan voor alle kosten, veroorzaakt door deze inbreuken, met inbegrip van gerechtskosten en kosten en erelonen voor juridische bijstand.

6.3 De Aannemer verwerft een gebruiksrecht met betrekking tot alle intellectuele eigendomsrechten verbonden aan de Vertrouwelijke Informatie van de Klant, met inbegrip van auteursrechten, fabrieksgeheimen, octrooirechten, merkenrechten, modellenrechten of enig ander intellectueel eigendomsrecht.

artikel 7 prijs

7.1 De Aannemer kan wanneer hij een belangrijk nadeel heeft geleden, om herziening of verbreking van de overeenkomst vragen, door omstandigheden te doen gelden, die hij redelijkerwijze niet kon voorzien bij het indienen van de offerte of de gunning van de Opdracht, die hij niet kon ontwijken en waarvan hij de gevolgen niet kon verhelpen alhoewel hij al het nodige daarvoor heeft gedaan. Dienen onder meer als dergelijke omstandigheden te worden beschouwd: ongunstige weersomstandigheden en de gevolgen hiervan, economische omstandigheden zoals stijgingen van de gewone of buitengewone kosten, van welke aard ook.

Een nadeel wordt geacht belangrijk te zijn van zodra de omvang daarvan minstens 2,5% van de prijs van de Opdracht bedraagt.

De modaliteiten van de prijssherziening worden opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

7.2 De prijs wordt van rechtswege vermeerderd met alle belastingen en taksen door om het even welke overheid geheven of te heffen, zoals ze van toepassing zijn op de dag van de levering.

artikel 8 Facturatie - betalingen

8.1 De facturen zijn betaalbaar op de zetel van de Aannemer, contant en zonder korting.

8.2 Onverminderd de toepassing van artikel 13, wordt ingeval van achterstallige betaling van rechtswege en zonder ingebrekestelling een conventionele rente aan 1 % per maand of gedeelte van een maand aangerekend, vanaf de vervaldag. De door de Klant verschuldigde rente wordt per jaar gekapitaliseerd, mits aangetekende ingebrekestelling daartoe. Wordt in de bijzondere voorwaarden betaling in schijven overeengekomen, dan wordt het openstaande saldo van rechtswege volledig opeisbaar, vermeerderd met rente en schadebeding, bij niet of niet tijdige betaling van één der schijven.

8.3 Bij niet betaling op de vervaldag en na aangetekende ingebrekestelling wordt elk verschuldigd bedrag van rechtswege vermeerderd met 12 %, ten titel van conventioneel schadebeding, als forfaitaire vergoeding wegens buitengerechtelijke kosten. Deze vergoeding brengt vanaf de aangetekende ingebrekestelling van rechtswege dezelfde conventionele rente op van 1 % per maand of gedeelte van een maand.

8.4 De voorbehoudsloze betaling van een gedeelte van een gefactureerd bedrag geldt als aanvaarding van de factuur.

8.5 Gedeeltelijke betalingen worden steeds aanvaard onder alle voorbehoud en zonder nadelige erkenning, en bij voorrang toegerekend op de eventueel gemaakte gerechtskosten, daarna op de vervallen rente, vervolgens op het schadebeding, en tenslotte op de hoofdsom.

artikel 9 Leiding en toezicht op de uitvoering van de Opdracht.

9.1 Ieder persoon die in opdracht van de Aannemer of de Klant de leiding heeft van, en toezicht uitoefent op de uitvoering van de Opdracht, wordt in de bijzondere voorwaarden vermeld. Wijzigingen worden slechts aanvaard mits voorafgaande schriftelijke kennisgeving.

9.2 Naar aanleiding van de uitvoering van de Opdracht kunnen slechts bevelen worden gegeven of overeenkomsten worden gesloten door de wettelijke vertegenwoordigers van partijen of door de door hen in de bijzondere voorwaarden aangeduide personen die de leiding hebben van en toezicht uitoefenen op de uitvoering van de Opdracht.

Partijen zijn niet gebonden door bevelen of afspraken die niet gegeven en schriftelijk bevestigd werden door één van deze personen.

artikel 10 Eenzijdige beëindiging van de Opdracht

10.1 In geval van eenzijdige verbreking van de Opdracht is de Klant van rechtswege een vergoeding verschuldigd van al de uitgaven en kosten van de Aannemer, vermeerderd met een vergoeding voor gederfde winst. De vergoeding voor gederfde winst wordt forfaitair begroot op 15% van de oorspronkelijke contractprijs, tenzij de aannemer er voor opteert de werkelijke gederfde winst te bewijzen.

De uitgaven en kosten bevatten onder meer ook: verzwaring van de algemene zetel- of administratiekosten, verzwaring van de algemene kosten van de werf, rendementsverlies of immobilisatie van materieel, rendementsverlies op de planning, kosten voortvloeiende uit de stopzetting en de hervatting van de werkzaamheden, bijkomende onderhoudskosten en/of instandhoudingskosten, gerechtvaardigde eisen van derden (aannemers, leveranciers en opdrachtgevers), stockagekosten, stijging van lonen en materialenprijzen, intresten op tegoeden van derden.

De Klant is gehouden tot het vrijwaren van de Aannemer voor alle aanspraken van onderaannemers, leveranciers of van derden waarop de Aannemer beroep doet.

10.2 Wanneer de Klant weigert de levering af te nemen of het leveren onmogelijk maakt, wordt de overeenkomst van rechtswege geacht te zijnen nadele te zijn ontbonden.

Heeft reeds gedeeltelijke levering plaatsgevonden wanneer de Klant weigert verdere levering af te nemen of verdere levering onmogelijk maakt, dan kan de Aannemer opteren, mits aangetekende melding aan de Klant, voor facturatie van het uitgevoerde gedeelte van de levering, en voor de ontbinding van rechtswege van de overeenkomst ten laste van de Klant voor het nog niet uitgevoerde gedeelte.

De Aannemer heeft recht op de vergoeding zoals bepaald in artikel 10.1.

artikel 11 Wijzigingen aan de Opdracht

11.1 Wijzigingsbevelen moeten voorafgaandelijk schriftelijk gegeven worden en moeten worden ondertekend door de overeenkomstig artikel 9 aangeduide personen. Zij duiden de wijzigingen aan die aan de oorspronkelijke beschrijving van de Opdracht alsmede aan de overige Contractuele documenten dienen te worden aangebracht.

11.2 Wijzigingen in de Opdracht hebben tot gevolg dat de bedongen uitvoeringstermijnen automatisch worden verlengd.

11.3 De niet voorziene werken die de Aannemer gehouden is uit te voeren, evenals al de andere wijzigingen van de Opdracht, worden berekend tegen de eenheidsprijzen van de offerte, desgevallend aan de hand van overeen te komen eenheidsprijzen.

Voor de werken die aan de Opdracht worden onttrokken heeft de Aannemer recht op vergoeding voor zoals bepaald in artikel 10.1.

artikel 12 Termijnen

12.1 De planning van de uitvoering van de Opdracht wordt in de bijzondere voorwaarden of in de bijlagen nauwkeurig omschreven.

12.2 Eventuele laattijdigheid, indien niet werkelijk onredelijk en uitsluitend aan de Aannemer te wijten, kan geen aanleiding geven tot ontbinding van de overeenkomst.

De verantwoordelijkheid van de Aannemer tegenover de Klant is alleszins beperkt tot de directe en voorzienbare schade en beloopt maximaal 5% van de aannemingsom.

12.3 Wijzigingen van de planning moeten voorafgaandelijk schriftelijk gemeld worden en moeten worden ondertekend door de overeenkomstig artikel 9 aangeduide personen.

12.4 De overschrijding van de betalingstermijn van voorschotten, wordt aan de leveringstermijn toegevoegd.

12.5 In geval van wijziging van de planning door de Klant, om welke reden ook, heeft de Aannemer recht op vergoeding van alle daardoor veroorzaakte rechtstreekse en onrechtstreekse kosten en schade zoals bepaald in artikel 10.1.

De Aannemer is niet gehouden de uitvoering van de Opdracht aan te vatten of verder te zetten zolang er geen akkoord is met betrekking tot de aangerekende kosten en schadevergoeding.

artikel 13 Middelen van optreden – Compensatie en eenheid van rekeningen

13.1 Indien de Klant in gebreke blijft om welk danige uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen na te komen, en indien een aangetekende brief gedurende acht kalenderdagen zonder enig gevolg is gebleven, kan de Aannemer opteren voor het nemen van één of meerdere maatregelen van ambtswege op kosten en risico van de in gebreke gebleven Klant, mits deze beslissing hem bij ter post aangetekende brief wordt bekend gemaakt:

- het schorsen van de uitvoering van de Opdracht;
- het eenzijdig verbreken van de Opdracht;
- het annuleren van nog andere lopende orders, zowel van de Klant of van zijn verbonden of geassocieerde ondernemingen;
- het aanspreken van de borgtocht voor alle door de Klant verschuldigde bedragen in hoofdsom, schadevergoeding en intresten;
- het vragen van aanvullende borgtocht;
- het vorderen van onmiddellijke betaling van het reeds uitgevoerde deel van de Opdracht, ongeacht de overeengekomen betalingstermijnen;
- het behouden van alle voorschotten en de verrekening ervan met alle verschuldigde bedragen in hoofdsom, schadevergoeding en intresten;
- het uitoefenen van retentierecht op alle goederen van de Klant die in bezit zijn van de Aannemer;
- het vorderen van teruggave van alle reeds geleverde goederen;
- het stockeren of bewaren van de reeds uitgevoerde werken of aangekochte grondstoffen en materialen op kosten van de Klant tot aan de integrale betaling van alle verschuldigde bedragen in hoofdsom, schadevergoeding en intresten;

13.2 De Klant dient zijn verweermiddelen met betrekking tot de tekortkomingen die werden vastgesteld te doen gelden binnen de acht kalenderdagen volgend op de postdatum van het toezenden ervan. Zijn stilzwijgen na die termijn geldt als een erkenning van de vastgestelde feiten.

13.3 In geval van eenzijdige verbreking van de Opdracht heeft de Aannemer van rechtswege recht op de vergoedingen zoals bedongen in artikel 10.1.

Het bedrag de schade, onkosten of uitgaven ingevolge de toepassing van de maatregelen van ambtswege of die er zullen uit voortvloeien, worden op de borgtocht ingehouden.

13.4 De rekeningen tussen de Aannemer, de Klant en hun respectieve verbonden en geassocieerde ondernemingen zullen worden bijgehouden volgens de beginselen die gelden voor de rekening-courant, d.w.z. dat alle verrichtingen, schulden en schuldvorderingen voor elke partij ten aanzien van de andere partij, zelfs indien zij voortspuiten uit afzonderlijke overeenkomsten, opgenomen worden in één enkele ondeelbare rekening, waarop de regels betreffende de rekening-courantverhouding toepasselijk zijn, zodat de automatische compensatie plaatsvindt tussen alle schulden en schuldvorderingen voor iedere partij ten aanzien van de andere partij.

artikel 14 Faillissement

In geval van faillissement, gerechtelijk akkoord, of invereffeningstelling van de Klant, krijgt de Aannemer van rechtswege en zonder aanmaning het recht tot het nemen van maatregelen van ambtswege en het vorderen van schadevergoeding in de zin van artikel 10.1

artikel 15 Levering

15.1 De bestelde goederen en materialen worden geleverd af fabriek/magazijn. Ze worden vervoerd op risico en gevaar van de Klant.

15.2 De Klant staat er voor in dat op het adres van levering alle nodige voorzorgen genomen zijn en aan alle voorwaarden voldaan is opdat deze in goede omstandigheden zou kunnen doorgaan, zonder dat de Aannemer dat voorafgaandelijk nog dient te controleren. Alle kosten en schade die mede veroorzaakt worden omdat dit niet het geval is, blijven uitsluitend ten laste van de Klant.

artikel 16 Oplevering

16.1 Na volledige levering richt de Aannemer een schriftelijk verzoek aan de Klant om over te gaan tot voorlopige oplevering.

16.2 Binnen de vijftien dagen na de datum waarop het verzoek van de Aannemer wordt ontvangen wordt een proces-verbaal van voorlopige oplevering of van weigering van de oplevering opgemaakt. Bij overschrijding van deze termijn door de fout van de Klant is hij aan de Aannemer per kalenderdag vertraging van rechtswege een vergoeding verschuldigd, berekend op basis van een rentevoet van 1% per maand op de bedragen waarvan de betaling van de voorlopige oplevering afhankelijk is.

De voorlopige oplevering gebeurt in aanwezigheid van de Aannemer of zijn overeenkomstig artikel 9 aangeduide vertegenwoordiger en nadat zij daartoe tijdig opgeroepen zijn.

Eventuele opmerkingen worden vermeld in het proces-verbaal van voorlopige oplevering, evenals de tussen partijen overeengekomen termijn binnen dewelke deze werken dienen te worden uitgevoerd.

In geval van voorlopige oplevering, zelfs met opmerkingen, wordt de Opdracht geacht voltooid te zijn op datum van aanvraag van de voorlopige oplevering.

De termijn van de tienjarige aansprakelijkheid van de Aannemer loopt vanaf de voorlopige oplevering.

16.3 De termijn tussen de voorlopige oplevering en de definitieve oplevering bedraagt één jaar, behoudens indien de bijzondere voorwaarden een andere termijn bevatten.

16.4 Bij het verstrijken van de termijn van één jaar na de voorlopige oplevering wordt naargelang het geval een proces-verbaal van definitieve oplevering of van weigering van oplevering opgemaakt.

16.5 De voorlopige en definitieve oplevering kan ook worden afgeleid uit de inbezitneming door de Klant, de ingebruikneming, het ontbreken van klachten gedurende een zekere tijd, de aanvaarding van de factuur, de gehele of gedeeltelijke betaling of het louter verstrijken van de overeengekomen termijn tussen voorlopige en definitieve oplevering.

artikel 17 Eigendomsvoorbehoud - Verantwoordelijkheid en risico

17.1 De verantwoordelijkheid en het risico over de goederen gaat op de Klant over van bij het tot stand komen van de overeenkomst, en in de mate waarin ze op soortgoederen slaat, van zodra deze geïndividualiseerd zijn.

17.2 De goederen blijven eigendom van de Aannemer tot op het ogenblik van de volledige betaling van de prijs en aanhorigheden, zowel in uitvoering van de Opdracht, als in uitvoering elke andere vorige of toekomstige overeenkomst tussen de Aannemer, de Klant en hun repectieve verbonden en geassocieerde ondernemingen.

Tot zolang verbindt de Klant er zich derhalve toe om:

- deze goederen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Aannemer niet te vervreemden, te verpanden, of met zekerheden te bezwaren;
- de goederen te bewaren als een goed huisvader en er voor te zorgen dat de goederen verzekerd zijn voor alle risico's;
- de Aannemer vrije toegang te verschaffen tot alle plaatsen waar de goederen zich bevinden;
- de goederen op eerste verzoek van de Aannemer af te geven of ter zijner beschikking te stellen;

In geval van vervreemding van de goederen door de Klant, verleent de Klant aan de Aannemer een pand op de schuldvordering van de Klant op de derde-verkrijger.

artikel 18 Verborgene gebreken

18.1 De Klant verliest het recht om zich te beroepen op de vrijwaringsverplichting voor verborgen gebreken indien hij de Aannemer hiervan niet binnen een redelijke termijn nadat hij dit heeft ontdekt of had behoren te ontdekken in kennis stelt onder opgave van de precieze aard van de gedane vaststellingen.

De bewijslast rust op de Klant.

De Klant dient het bewijs te leveren dat het gebrek minstens in de kiem aanwezig was op het ogenblik van de levering.

18.2 Elke aanspraak op grond van verborgen gebreken vervalt bij verandering en/of herstel door de Klant of door derden, of doorverkoop van het geleverde. Een aanspraak op vrijwaring vervalt eveneens indien de geleverde goederen niet gemonteerd, verwerkt of gebruikt werden volgens de voorschriften van de Aannemer, die de levering vergezelden en die de Klant verklaart ontvangen te hebben. Hetzelfde geldt voor het geval de goederen niet onderworpen werden aan een jaarlijks nazicht, of niet onderhouden werden volgens de onderhoudsvoorschriften van de Aannemer, die de levering vergezelden en die de Klant verklaart ontvangen te hebben.

18.3 Aanspraken op grond van beweerde verborgen gebreken kunnen door de Klant niet ingeroepen worden om zijn verbintenissen tot betaling uit te stellen of op te schorten.

18.4 In eerste instantie heeft de Klant het recht om van de Aannemer kosteloos herstel of kosteloze vervanging van de goederen te vragen, behalve als dat onmogelijk of buiten verhouding zou zijn.

Een vorm van genoegdoening wordt geacht buiten verhouding te zijn indien zij voor de Aannemer kosten meebrengt die, vergeleken met de alternatieve vorm van genoegdoening onredelijk zijn, gelet op:

- de waarde die de goederen zonder het gebrek zouden hebben;
- de ernst van het gebrek en
- de vraag, of de alternatieve vorm van genoegdoening concreet mogelijk is zonder ernstig overlast voor de Klant.

Herstelling of vervanging moet, rekening houdend met de aard van de goederen en het gebruik van de goederen dat de Klant wenste, binnen een redelijke termijn en zonder ernstige overlast voor de Klant plaatsvinden.

De term "kosteloos" heeft betrekking op de directe kosten die gemaakt moeten worden om de goederen in overeenstemming te brengen.

Herstelling of vervanging van de goederen sluit elke andere vordering uit. De Klant kan geen bijkomende vergoeding vorderen van rechtstreekse of onrechtstreekse schade die hij zou hebben geleden.

18.5 De Klant kan slechts subsidiair een passende prijsvermindering of de ontbinding van de overeenkomst vragen:

- indien hij geen aanspraak kan maken op herstelling of vervanging, of
- indien de Aannemer niet binnen een redelijke termijn tot genoegdoening is overgegaan

Ontbinding van de overeenkomst kan niet worden gevorderd indien het gebrek van geringe betekenis is.

18.6 De verantwoordelijkheid van de Aannemer tegenover de Klant, om welke reden ook, is alleszins beperkt tot de directe en voorzienbare schade aan de levering zelf, met uitsluiting van elke schade inzake gebruik of exploitatie, en beloopt maximaal de door de Aannemer gefactureerde bedragen voor de levering of het gedeelte van de levering waarop de klacht betrekking heeft, met uitsluiting van onder meer de kosten van verwijdering of van vervanging.

18.7 In ieder geval verliest de Klant het recht om zich op een verborgen gebrek te beroepen, indien hij de Aannemer niet uiterlijk binnen een termijn van twee jaar na de datum waarop de zaken feitelijk aan de Klant werden afgegeven, hiervan in kennis stelt, tenzij deze termijn niet overeenstemt met een in de overeenkomst opgenomen garantietermijn.

De vordering van de Klant vervalt één jaar na deze kennisgeving van het gebrek.

18.8 De Klant vrijwaart de Aannemer voor alle aanspraken van derden met betrekking tot de geleverde goederen, waardoor de verplichtingen van de Aannemer ingevolge art. 16 tot en met 18, met inbegrip van de vervaltermijnen, zouden overschreden worden.

artikel 19 Overmacht

Ingeval van "vreemde oorzaak" (artikel 1147 B.W.), zelfs wanneer zij niet tot blijvende en/of volstreckte onmogelijkheid van uitvoering leidt, zijn partijen van rechtswege gemachtigd hun verbintenissen te schorsen of eenzijdig te beëindigen, na de wederpartij daarvan te hebben verwittigd. Zij zijn wederzijds in geen geval tot enige schadevergoeding gehouden.

Worden onder meer conventioneel als "vreemde oorzaak" beschouwd: oorlog, staking of lock-out, uitzonderlijke schaarste van grondstoffen of koopwaar, weersomstandigheden, brand, natuur- en/of andere rampen, overheidsbeslissingen en beslissingen van de Klant die een invloed hebben op de uitvoering van de verbintenissen, en dit zowel wanneer deze vreemde oorzaak zich voordoet bij de Aannemer, de Klant of andere medecontractanten.

artikel 20 Bevoegdheid en toepasselijk recht

Ingeval van betwisting zijn enkel bevoegd ratione loci, naar de keuze van de Aannemer, het vredegericht van het kanton Harelbeke of de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Kortrijk, ofwel de rechtbanken bevoegd overeenkomstig artikel 624 Ger. W.

Deze bevoegdheidsclausule is ook van toepassing ingeval van hoogdringendheid (bvb. procedure kort geding).

Het werken met wissels houdt geen schuldvernieuwing in en brengt geen wijzigingen van de bevoegdheid met zich.

Het Belgisch recht is van toepassing, en voor alles wat hier niet uitdrukkelijk geregeld is, wordt naar het gemeen recht verwezen. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag of enige ander verdrag wordt hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.